COMUNE DI CEPPALONI
COMUNE DI ROCCABASCERANA
COMUNE DI APOLLOSA
COMUNE DI S. MARTINO V.C.
COMUNE DI CAMPOLI M.T.
S. GIOVANNI DI APOLLOSA
27
Tufara
Tre Ponti
Fiego
sorg. Marone
Cantravo
Campopiano
monte Mauro
APOLLOSA
PROV. n°32
PROV. n°4
Porrelle
Tora
BN
BENEVENTO
1

LEGENDA

CONFINI

- CONFINE PROVINCIALE
- CONFINE COMUNALE

TERRITORIO URBANIZZATO - TU

AMBITO URBANO e PERIURBANO

Sistema insediativo Storico-Culturale prevalentemente residenziale

- LA CITTA' STORICA - nucleo originario
  Tessuto urbano consolidato storico di pregio - recuperare e conservare
  (come da perimetrazione di cui al verbale di Conferenza di Servizi del 20.03.2012)
- LA CITTA' MODERNA - tessuto consolidato
  Tessuto urbano consolidato dell' edificato storicizzato - riqualificazione ed integrazione
- LA CITTA' CONTEMPORANEA -Tessuto in via di formazione
  Tessuto dell' edificato urbano,periurbano e marginale di recente formazione riuso , riqualificazione ed integrazione

misto residenziale, commerciale, terziario,turistico

- LA CITTA' IN EVOLUZIONE - Ambiti di integrazione plurifunzionali -
  residenziali , commerciali , turistico, terziario, sportivo
- LA CITTA' DEI SERVIZI
  Recupero urbano, attrezzature cimiteriali, sportive, etc..
- Standards esistenti o in corso di realizzazione

AMBITO MARGINALE

prevalentemente commerciale,artigianale

- LA CITTA' PRODUTTIVA CONSOLIDATA
  Ambiti consolidati per attivita' artigianali commerciali industriali
- LA CITTA' PRODUTTIVA MARGINALE
  Ambiti consolidati per attivita' commerciali terziarie e residenziali

TERRITORI AGRICOLI E FORESTALI - TAF

TERRITORIO AGRICOLO DA TUTELARE - cura e mantenimento

- Nuclei arteriali e compatti (Compendi neorurali)
- Agricola ordinaria a trasformazione controllata - protezione e conservazione paesaggio agricolo di fondovalle (compresa zone PAF e CAF del PTP)
- Agricola produttiva (creazione di strutture per la trasformazione e la commercializzazione)
- Agricola di tutela - mantenimento delle caratteristiche,degli elementi costitutivi e delle morfologie del paesaggio naturale (compresa zona CI e CIP del PTP)
- Conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio storico archeologico e naturalistico (zona VAS del PTP)
- Riqualificazione Ambientale area di cava località Tre Ponti (parte area RAC del PTP)

SISTEMA DELLE TUTELE E DELLE LIMITAZIONI

- Confine Area archeologica di tipo A (nulla osta della Soprintendenza Archeologica)-
  (nota della Soprintendenza Archeologica e tavola grafica " carta delle aree di interesse storico-archeologico" anno 2010)
- Aree di interesse archeologico sottoposte a vincolo diretto (L.1089/39 -Dlgs.42/2004)
  (carta delle aree di interesse storico-archeologico) anno 2010
- Confine del Parco Regionale Taburno - Camposauro
- Limite area SIC IT 8020008
- Ambito di tutela cimiteriale
- Tutela corsi d' acqua
  (le distanze da applicare sono stabilite dalle norme vigenti in relazione alla natura idraulica ed ambientale del singolo corso d'acqua)
- Fascia di rispetto dalla ferrovia
- Fascia di rispetto Acquedotto romano

RETI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- KV Elettrodotto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità storica principale e fasce di rispetto di 20 m
  (dichiarazione di notevole interesse pubblico D.M. 12.11.1962 G.U. n.310 del 05.12.1962)
  (rif. tav - carta delle aree di interesse storico-archeologico anno 2010)
- Viabilità storica secondaria
  (rif.- carta delle aree di interesse storico-archeologico- anno 2010)
- Pista ciclabile
- Percorsi naturalistici
- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Ferrovia BN-NA - Valle Caudina
- Ⓝ Individuazione osservazioni
- ✱ VINCOLO DI DESTINAZIONE "Ricettiva-Turistica"
  (ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 28/11/2000)
- Nuclei, complessi rurali ed edifici di valore storico ambientale
  (art. 5 .2 norme del PTP)
- Taverne - agriturismi e attrezzature private di interesse collettivo

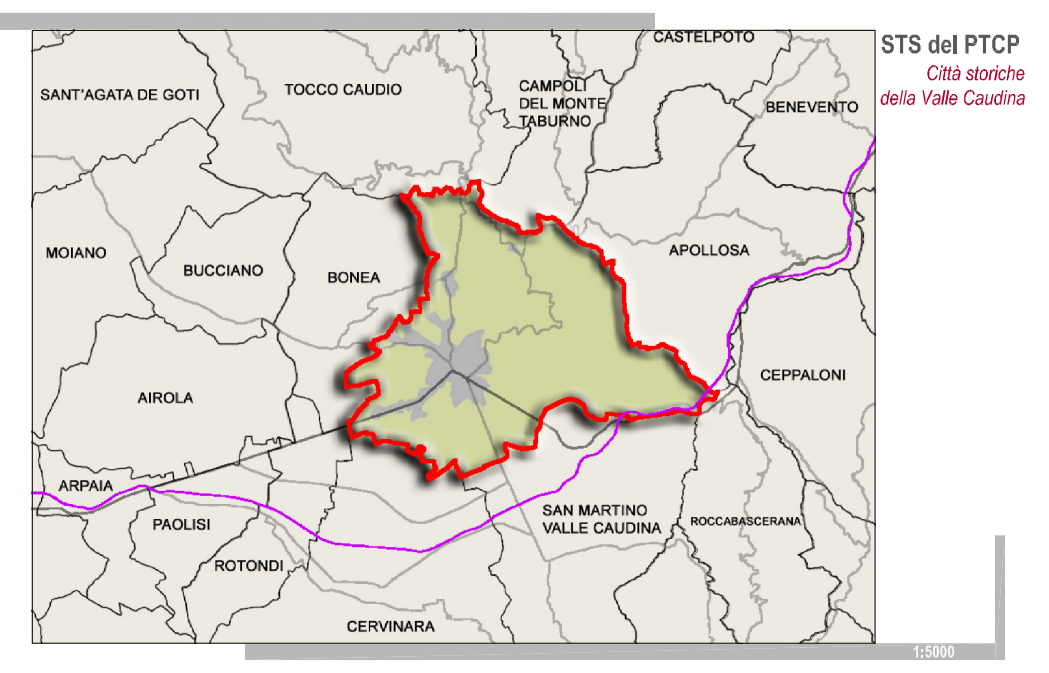
CITTA' DI
MONTESARCHIO (Bn)

PIANO URBANISTICO COMUNALE
fase preliminare

2015

L.R. n. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. - Reg. n. 5 del 04.08.2011
P.T.C.P. vigente - Del. C.P. n. 27 del 26.07.2012 - Del. G.R. n. 596 del 19.10.2012 *(B.U.R.C. n° 68 del 29.10.2012)*

● *quadro conoscitivo e obiettivi strategici - strutturali*


STS del PTCP
Città storiche della Valle Caudina
SANT'AGATA DE GOTI
TOCCO CAUDIO
CAMPOLI DEL MONTE TABURNO
CASTELPOTO
BENEVENTO
MOIANO
BUCCIANO
BONEA
APOLLOSA
AIROLA
CEPPALONI
ARPAIA
PAOLISI
ROTONDI
SAN MARTINO VALLE CAUDINA
ROCCABASCERANA
CERVINARA

Francesco Damiano
Sindaco

Giuseppe Izzo
Ass. Urbanistica

QSP_03b Trasformabilita' ambientale ed insediativa

INDIVIDUAZIONE CONTRIBUTI

Arch. Pio CASTIELLO - Via Napoli 216 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it

Responsabile UTC
ing. Domenico Duilio

Progetto
arch. Pio Castiello

Maggio 2016