



**LEGENDA**

- Limite confine Provinciale
- Limite confine Comunale
- Zona A - Conservazione dei centri storici (art. 2 D.L. 1444/68)
- Zona Ar - Conservazione dei Nuclei e dei Complessi Rurali di valore storico ed ambientale
- Zona BR - Ristrutturazione (conservazione del tessuto edilizio e viario esistente)
- Zona B - Completamento del tessuto edilizio esistente
- Zona C - Espansione residenziale privata
- Zona Cp - Espansione residenziale pubblica (edilizia economica e popolare)
- Zona Cc - Produttiva a prevalenza commerciale
- Zona D1 - Produttiva consolidata
- Zona D2 - Produttiva di completamento
- Zona D3 - Produttiva per attività estrattiva
- Zona E1 - Agricola Speciale di tutela paesistica
- Zona E2 - Agricola di Salvaguardia
- Zona E3 - Agricola Semplice
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature territoriali di interesse sociale
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/30 n° 9)
- Zona F4 - Attrezzature sportive e ricreative
- Zona F5 - Attrezzature fieristiche ed espositive
- Zona F6 - Attrezzature Eco-Ambientali (Discarica R.S.U., Depuratore, ecc.)
- Zona P1 - Parco urbano
- Zona P2 - Parco archeologico
- Zona P3 - Parco naturale
- Zona P4 - Parco Agricolo
- Zona T - Aree di valorizzazione turistica
- Zona V1 - Aree riservate per calamità naturali (Circ. n. 4 D.P.C. 87 del 19/02/87)
- Zona V2 - Verde di tutela ambientale
- Zona V3 - Aree destinate alla piantumazione ex lege 11392
- Zona V3 - Fascia di rispetto:
  - Cimitero (L.R. 14/82)
  - Nastro Stradale (D.M. 01/04/1969 n° 1454  
D.P.R. 16 Dicembre 1992 n° 495  
D.P.R. 16 Settembre 1996 n° 610)
  - Ferrovia (D.P.R. n° 753/1980)
  - Fluviale (L.R. 14/82 e P.T.P.- art. 41 Norme di attuazione)
  - Elettrodotto (D.P.C.M. 23 aprile 1992)
- Viabilità di progetto e/o di potenziamento
- Perimetro Centro Abitato (Del. Con. n. 64 del 31/07/95)
- Ambito Piano Particolareggiato
- Osservazioni accolte a seguito di Delibera di C.P. n.124 del 27-12-2002
- Osservazione accolta con esclusione delle aree ricadenti in zona perimetrata a rischio frana (Del. di C.P. n. 124 del 27/12/2002)

\* Le aree classificate F1 ed F3, ricomprese all'interno della più ampia zona A, sono riportate sugli elaborati grafici in scala 1:2000  
 \*\* Le distanze di rispetto dai centri abitati, non espressamente indicate nella presente "ZONIZZAZIONE GENERALE" sono calcolate sulla "COSTANTE TECNICA DI TUTELA" corrispondente al D. Lgs n° 285 del 30/04/1992 e succ. mod. int. e alla Circolare Ministeriale del 29/12/1997 n° 6709/97 (G.U. n° 58 del 18/02/1998)

CITTA' di  
**MONTESARCHIO**

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 (L. n. 1150 del 17.08.1942 art. 7 e succ. mod. ed int. - L.R. n. 14 del 20.03.1982 e succ. mod. ed int.)

*P.R.G. aggiornato con le modifiche e adeguamenti introdotti da:*  
 - Delib. di C.P. n° 124 del 27/12/2002 (Approvazione)  
 - Delib. di C.P. n° 19 del 12/02/2003 (Approvazione definitiva)  
 - D.P.G.R.C. n° 309 del 15/05/2003 (Visto di conformità condizionato)  
 - D.P.G.F.P. n° 26 del 23/05/2003 (Decreto conformativo di approvazione)  
 Prot. 1704 del 23/05/2003

1:5000	elaborato serie "P" - progetto	sigla	numero
		ZONIZZAZIONE GENERALE	P3.b 28

collaboratori: arch. VALENTINA GRIMALDI - arch. PIETRO RICCI  
 progetto: PIO CASTIELLO (architetto)  
 Marzo 2001

ARCHE PIO CASTIELLO - VIA PIERMARNI, 37 - 82100 BENEVENTO - Tel. 0824/315746 - 310091 - Fax 0824/315746 - Email pcastiello@tin.it