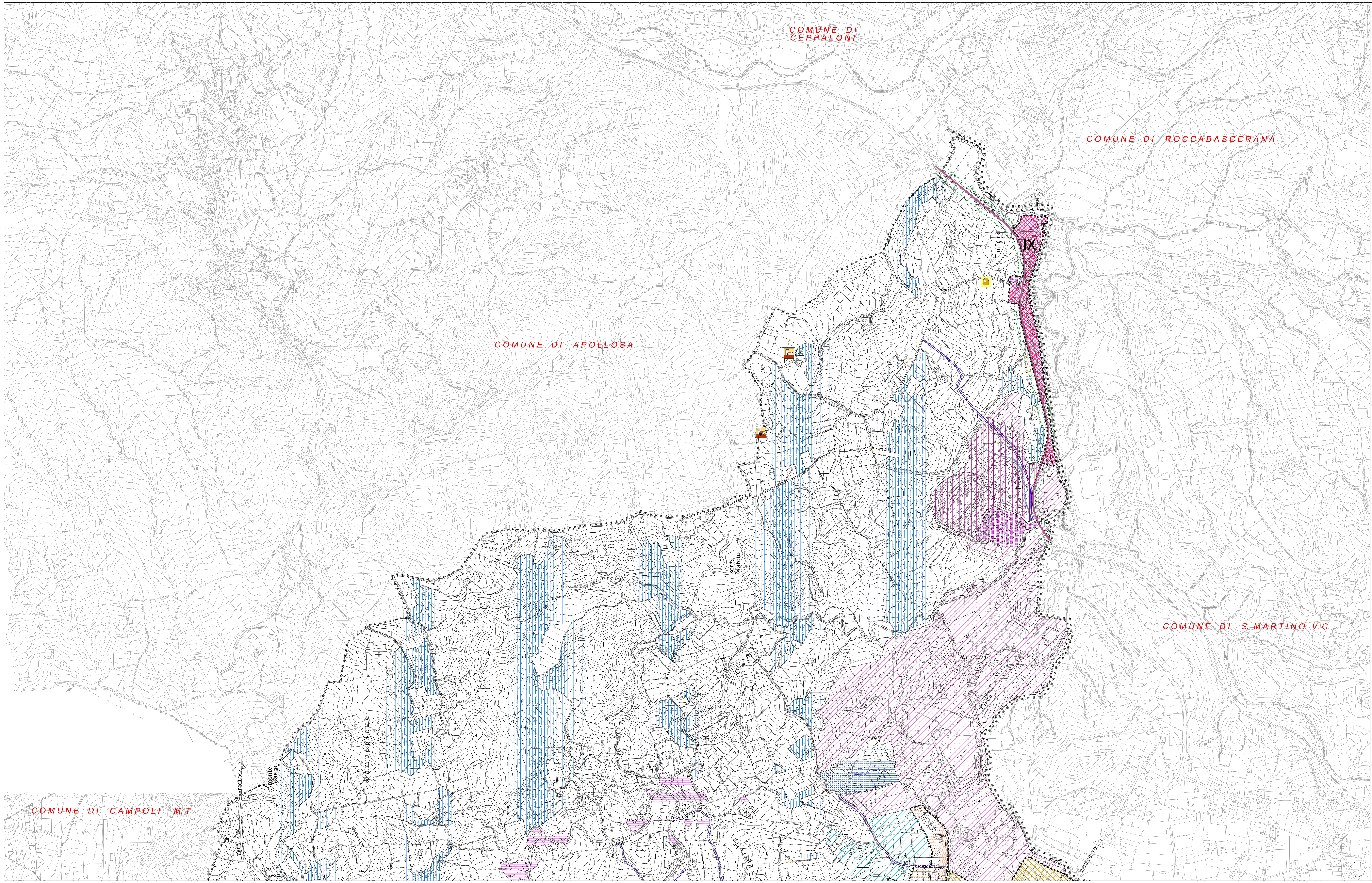

COMUNE DI CAMPOLI M.T.
COMUNE DI APOLLOSA
COMUNE DI CEPPALONI
COMUNE DI ROCCABASCERANA
COMUNE DI S. MARTINO V.C.
PROV. n° 32
APOLLOSA
monte Mauro
Campopiano
PROV. n° 4
Porrelle
Cantravo
sorg. Marone
Frego
Tora
Tre Ponti
Tufara
IX
BENEVENTO
BN
Masseria Badia
Masseria Sapino
Innocenti
Vernili
Casato don Eugenio
S. GIOVANNI DI APOLLOSA
TAVERNA DI APOLLOSA
FERROVIA NAPOLI - BENEVENTO
TORRENTE LACCIANO

LEGENDA

CONFINI

- ▪ ▪ ▪ CONFINE PROVINCIALE
- • • • CONFINE COMUNALE
- ▪▪▪▪ Ambiti di attuazione coordinata

SISTEMA INSEDIATIVO

- 🟨 Zona A - Centro storico conservazione e riqualificazione
- ▨ Zona A1 - Nuclei e quartieri storici
- 🟥 Zona B1 - Completamento del tessuto urbano consolidato
- ▨ Zona B2 - Completamento del tessuto urbano e periurbano
- ▨ Zona C - Integrazione prevalentemente residenziale
- ▨ 1 2 Zona C1- Delimitazione varianti urbanistiche (Cfr. Delib. Commissariali n.3 e 4 del 08-11-2016)
- ▨ Zona C2 - Integrazione misto residenziale
- ▨ Zona C3 - Integrazione residenziale e terziaria
- ▨ Zona CP - Edilizia residenziale pubblica
- ▨ Zona T - Turistica residenziale gia' programmata
- ▨ Zona D - Produttiva consolidata - ambito di rigenerazione e riconversione
- ▨ Zona D1 - Produttiva prevalentemente commerciale
- ▨ Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione
- ▨ Zona D3 - Produttiva per attivita' estrattiva
- ☐ Zona E0 - Agricola ordinaria a trasformazione controllata (aree a bassa e medie ecocompatibilita')
- ▨ Zona ES - Agricola di salvaguardia periurbana
- ▨ Zona ET - Agricola di tutela
- ▨ Zona EI - Agricola infraurbana (verde marginale,orti e giardini)
- ▨ Zona N - Nuclei extraurbani consolidati
- ▨ Zona P1 - Parco archeologico (zona V.A.S. del PTP)

ATTREZZATURE ESISTENTI (pubblici e privati)

- ▨ Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- ▨ Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale
- ▨ Zona F3- Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- ▨ Zona F4- Attrezzature private di interesse collettivo
- ▨ Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- ▨ Zona F6 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)
- ▨ Zona Ra - Riqualificazione ambientale località Tre Ponti (parte area RAC del PTP)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

- ▪▪▪▪ Area archeologica di tipo A (nulla osta pregresso della Soprintendenza Archeologica)- (nota della Soprintendenza Archeologica e tavola grafica "carta delle aree di interesse storico-archeologico" anno 2010)
- ▬ Confine del Parco Regionale Taburno - Camposauro
- ▬ Limite area SIC IT 8020008 (massiccio del Taburno)
- ▬ Fascia di rispetto cimiteriale
- - - Fascia di rispetto dalla ferrovia

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- ▬ Pista ciclabile
- ▬ Percorsi naturalistici
- ▬ Viabilità di progetto
- ▬ Viabilità di potenziamento
- ▬ Ferrovia BN-NA - Valle Caudina
- ✱ VINCOLO DI DESTINAZIONE "Ricettiva-Turistica" (ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 28/11/2000)
- ▣ Nuclei, complessi rurali ed edifici di valore storico ambientale (art. 5.2 norme del PTP)
- ▣ Taverne - agriturismi e attrezzature private di interesse collettivo

LEGENDA
AMBITI DI ATTUAZIONE COORDINATA

- I **Ambito della citta' storica**
- II **Ambito consolidato , via Napoli - via Benevento - via Vitulanese** espansione dell'abitato del novecento
- III **Ambito Mosca - Varoni - nuclei e quartieri storici** integrazione moderna e contemporanea
- IV **Ambito - Badia - Pontecane** servizi,edilizia residenziale pubblica,edilizia marginale
- V **Ambito storico Cirignano** Porta del Parco del Taburno
- VI **Ambito via Benevento - Badia - Vardari** produttivo commerciale, da rigenerare , riqualificare e riconvertire
- VII **Ambito Campizze - Ponteligno - Annunziata Vecchia** Produttivo - commerciale - a valenza ambientale e culturale
- VIII **Ambito via Circonvallazione - via Napoli - via S.Martino** di recente formazione, potenzialmente in evoluzione
- IX **Ambito Tufara**

Arch. Pio CASTIELLO - Via Napoli 216 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it

2018

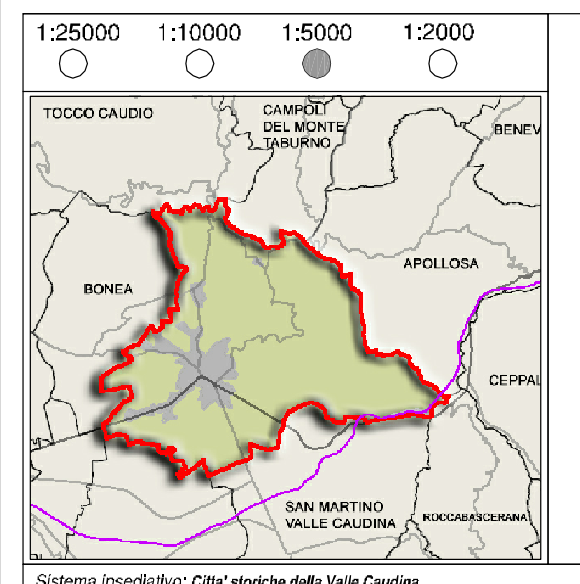
Citta' di
MONTESARCHIO (Bn)

PUC

oggetto: **PIANO URBANISTICO COMUNALE**
(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 - BURC n° 53 dell' 08/08/ 2011)

SINDACO : Francesco Damiano
ASS. all' URB. : avv.Giuseppe Izzo

1:25000 ○ 1:10000 ○ 1:5000 ● 1:2000 ○


TOCCO CAUDIO
CAMPOLI DEL MONTE TABURNO
BENEV
BONEA
APOLLOSA
CEPPAL
SAN MARTINO VALLE CAUDINA
ROCCABASCERANA

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI a tempo indeterminato (ex art.3. co.3 lett. a) L.R. 16/2004)
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE a tempo determinato (ex art.3. co.3 lett.b) L.R. 16/2004)
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (ex art. 23 - comma 8 L.R. 16 2004)
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) (ex art. 25 - L.R. 16 2004)
- RAPPORTO AMBIENTALE (ex art. 47 co. 2 - L.R. 16/2004)
- RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE (ex art. 47 co. 4 - L.R. 16/2004)
- VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ex art. 5 - D.P.R. 357/97)

Sistema insediativo: **Citta' storiche della Valle Caudina**

	SIGLA	ALLEGATO
AZZONAMENTO	DP	25/a

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. Pio CASTIELLO
STUDIO GEOLOGICO : dr. geol. Adriano Iachetta
STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. Alberto Cecere
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : prof. Gennaro Lepore (esperto in acustica)

dr. ing. Domenico Duilio
(R.U.P.)

progetto :
Arch. Pio Castiello