



CITTÀ DI MONTESARCHIO

(PROVINCIA DI BENEVENTO)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.89 DEL 11 MAGGIO 2018

O G G E T T O: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E RAPPORTO AMBIENTALE. ADOZIONE.
(L.R. 22/12/2004 N.16 E S.M.I. - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04/08/2011 N.5)

L'ANNO DUEMILADICIOTTO il giorno undici, del mese di maggio, alle ore 19,00 nel Palazzo del Comune di Montesarchio si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei sig.ri:

N.	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	DAMIANO FRANCESCO	X	
2	Vicesindaco	DI SOMMA CATELLO	X	
3	Assessore	DE MIZIO ANTONIO	X	
4	Assessore	CLEMENTE ANNALISA	X	
5	Assessore	IZZO GIUSEPPE	X	
6	Assessore	STRIANI NICOLA	X	

IL PRESIDENTE constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza la seduta il Vice Segretario Generale Dott. Silvio Adamo

LA GIUNTA COMUNALE

SENTITO l'intervento dell'Assessore all'urbanistica avv.to Giuseppe Izzo, che illustra ai presenti la proposta del Piano Urbanistico Comunale, redatto a cura del tecnico incaricato arch. Pio Castiello, ai sensi della L.R.n.16/2004 e del Regolamento Regionale n.5/2011 di attuazione per il governo del territorio, corredato di disposizioni strutturali e programmatiche, atti di programmazione, rapporto ambientale per la valutazione e approfondimenti geosismici, agronomici, acustici.

VISTA la relazione a firma dell'Assessore Izzo, che qui di seguito integralmente si riporta: *“Il nostro Comune è dotato del Piano Regolatore Generale (PRG), approvato con decreto n.63/2003 del Presidente della Provincia di Benevento, pubblicato sul B.U.R.C. n.52 del 10.11.2003, nonché del Regolamento Edilizio, approvato con decreto del Presidente della Comunità Montana del Taburno, pubblicato su B.U.R.C n. 1 del 05/01/2004.*

In virtù della intervenuta Legge Regionale n.16 del 22.12 2004, recante “Norme sul governo del territorio, che ha novellato la disciplina della pianificazione territoriale ed urbanistica, con delibera G.C.n.299 del 28/11/2005, la Giunta Comunale avviava il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del regolamento urbanistico attuativo (RUEC), anche ai fini dell'adeguamento della strumentazione urbanistica alle previsioni del Piano territoriale di coordinamento provinciale.

Successivamente, nel corso del processo di redazione del PUC, con delibera di C.C. n.13 del 19 marzo 2009, il Consiglio Comunale adottava le linee programmatiche di indirizzo di pianificazione generale, proposte dall'Assessore all'epoca competente, comprendenti obiettivi programmatici e indirizzi per l'attuazione degli stessi.

Con la deliberazione G.C.n. 266 del 16 luglio 2009, la Giunta Comunale licenziava la proposta di Piano Urbanistico Comunale, predisposta ex art.24 co.1 della L.R.n.16/2004, in uno al Rapporto Ambientale predisposto ex art.47 della stessa legge.

Nel prosieguo dell'iter formativo, la predetta proposta di PUC ha poi conseguito i pareri degli organi tutori, di seguito elencati:

- *Regione Campania - Assessorato Ambiente- Settore Tutela dell'Ambiente – Area 05 Ecologia e Tutela del territorio- Settore VIA-VAS in data 02/10/2009 con prot. 20923;*
- *Genio Civile di Benevento in data 02/10/2009 con prot .n. 20924;*
- *Autorità di Bacino Liri - Garigliano e Volturno in data 02/10/2009 con prot. n. 20925;*
- *ASL BN1 in data 02/10/2009 con prot. n. 20926;*
- *Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Caserta e Benevento in data 02/10/2009 con prot. n. 20927;*
- *Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta in data 02/10/2009 con prot. n. 20928;*
- *Ente Parco Regionale del Taburno - Camposauro in data 02/10/2009 con prot.n. 20929;*

e acquisito le seguenti osservazioni:

- in data 02/02/2010 prot.n.2450 nota della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Architettonici per le Province di Caserta e Benevento;
- in data 06/05/2010 prot. n.10666 nota dell'Ente Parco Regionale del Taburno - Camposauro;
- in data 27/05/2010 prot. n.12349 nota ASL BNI;
- in data 25/10/2010 la Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta con nota di cui al prot. n.22125 trasmetteva all'autorità procedente lo studio riguardante la "Carta del Rischio Archeologico" elaborato secondo quanto disposto con nota prot. n.1890 del 27/01/2010.

La predetta proposta di Piano Urbanistico Comunale, nonostante gli esiti procedurali, non è stata definitivamente approvata, e quindi non ha prodotto né l'applicazione delle misure di salvaguardia né effetti conformativi dei suoli.

Il Consiglio Comunale, con delibera C.C. n.20 del 30.06.2014, nuovamente intervenuto, ha dato mandato alla Giunta di avviare la procedura di adeguamento della proposta di PUC alle disposizioni di pianificazioni sovraordinate conformemente al Regolamento 5/2011, in modo da pervenire alla adozione del Piano Urbanistico Comunale nei tempi previsti dalla L.R. 16/2004 e di coordinare le Disposizioni Strutturali e Programmatiche coerentemente al PTCP (approvato dalla Provincia di Benevento con delibera di C. P. n.27 del 26.07.2012).

A cura di questa Amministrazione, è stato dunque riavviato il procedimento di redazione del PUC, con l'estensione dell'incarico professionale all'arch.Castiello, sulla scorta di quanto disposto dal Consiglio Comunale con la citata delibera di C.C. 20/2014, e secondo il modulo procedurale previsto dall'intervenuto Regolamento 05/2011 della Regione Campania.

Questa Giunta, con delibera G.C.n.154 del 11 novembre 2015, ha formalmente avviato la "fase consultiva" sulla base del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di attuazione del governo del Territorio, dando mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo.

Con delibera G.C.n.160 del 02/12/2016, in esito alle consultazioni ex art.7 del Regolamento n.5/2011, questa Giunta ha dichiarato conclusa la prima fase di partecipazione al procedimento di formazione della fase preliminare del PUC, integrati gli indirizzi programmatici alla luce dei contributi pervenuti, avviata le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, rinnovando il mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo.

In data 24/04/2018, il tecnico progettista arch.Castiello ha trasmesso la proposta del Piano urbanistico comunale (PUC), comprensivo e alle disposizioni strutturali e programmatiche, degli Atti di Programmazione degli interventi, della Zonizzazione acustica redatta con l'ausilio del prof. Gennaro Lepore esperto in acustica, e della Carta dell'uso agricolo del suolo redatta dal dr.Agronomo Alberto Cecere e co-firmata dallo stesso arch. Castiello.

La proposta di Piano integra e modifica la precedente proposta licenziata con la deliberazione G.C.n. 266 del 16 luglio 2009, alla luce dello ius superveniens, e con gli indirizzi formalizzati da questa Amministrazione con la delibera C.C.n.20/2014 e, dopo la fase consultiva, con la delibera G.C.n.160 del 02/12/2016.

Propongo, pertanto, di procedere ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento Regionale n.5/2011, all'adozione del Piano Urbanistico Comunale, comprensivo delle disposizioni

strutturali e programmatiche, degli atti di programmazione e corredato dal Rapporto Ambientale per la Valutazione e degli approfondimenti geosismici, agronomici, acustici, risultando lo stesso conforme alle leggi e ai regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore nonché agli indirizzi dell'Amministrazione comunale e essendo stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta, espresso dal Responsabile del Settore Governo del Territorio ing. Domenico Duilio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs n. 267/2000.

L'adozione del Piano rappresenta il prosieguo del procedimento formalmente incardinato, ai sensi dell'art.2 del R.R.n.11/2005, con la delibera G..C.n.154 del 11 novembre 2015, e la delibera che andiamo ad assumere è un atto endoprocedimentale, di fondamentale importanza, di carattere generale, finalizzato alla definitiva approvazione del PUC che sarà deliberata dal Consiglio Comunale.

Ricordo a tutti voi che, a far data dalla esecutività della deliberazione di adozione del Piano, decorrono le misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R.16/2004 e smi.

L'ing. Domenico Duilio curerà tutti gli adempimenti necessari al prosieguo dell'iter formativo del PUC, ivi compreso il deposito e la pubblicazione secondo le modalità previste dall'art. 3 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04/08/2011 della Regione Campania "f.to avv.to Giuseppe Izzo ==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

PREMESSO

- che il territorio del Comune di Montesarchio è disciplinato dal Piano Territoriale Paesistico – Ambito Massiccio del Matese (approvato con Decreto Ministeriale del 30.09.1996 e pubblicato sulla G.U. del 25.10.1996 n.251), ed è ricompreso nella perimetrazione del Parco Regionale del Taburno-Camposauro, istituito con delibera della Giunta Regionale della Campania n. 1404 del 12.4.2002;
- che il territorio del Comune di Montesarchio è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PSAI) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno, e in minima parte dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) del Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale;
- che con delibera n.27 del 26.07.2012 e successiva verifica di compatibilità al Piano Territoriale Regionale (PTR) è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Benevento, integrato con la successiva deliberazione del Commissario Straordinario n.49 del 09.04.2014;

CONSIDERATO

- che il Comune di Montesarchio è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Benevento prot. gen. n.30396 dell'08.10.2003 (n.63 del Registro dei Decreti), pubblicato sul B.U.R.C. n.52 del 10.11.2003;
- che il Comune di Montesarchio è dotato di Regolamento Edilizio Comunale, approvato con decreto del Presidente della Comunità Montana del Taburno, pubblicato su B.U.R.C n.1 del 05/01/2004;

VISTA la Legge Regionale n.16 del 22.12 2004, e successive modifiche ed integrazioni, recante “Norme sul governo del territorio”;

TENUTO CONTO

- che con delibera n.299 del 28/11/2005, la Giunta Comunale avviava il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), in applicazione della sopra citata L.R. 16/2004;
- che con delibera n. 13 del 19/03/2009, il Consiglio Comunale approvava gli indirizzi programmatici per la redazione del PUC ex L.R. 16/2004 , ovvero gli obiettivi programmati ed i relativi indirizzi attuativi da perseguire nella redigenda pianificazione generale;
- che con delibera n. 266 del 16/07/2009, la Giunta Comunale prendeva atto della proposta di Piano Urbanistico Comunale, corredata dal Rapporto Ambientale, carta dell'uso agricolo, zonizzazione acustica e studio geologico-tecnico,ome predisposta dai tecnici incaricati e avviava gli ulteriori adempimenti ex L.R.n.16/2004;
- che la predetta proposta di Piano Urbanistico Comunale non è stata successivamente approvata, e quindi non ha prodotto l'applicazione delle misure di salvaguardia né effetti conformativi dei suoli;

CONSIDERATO che in data 04/08/2011, la Regione Campania ha emanato il Regolamento di attuazione per il governo del territorio (pubblicato sul BURC n.53 dell'08/08/2011), per la disciplina dei procedimenti amministrativi dei Piani, territoriali, urbanistici e di settore previsti dalla L.R.n.16/2004;

CONSIDERATO che successivamente dall'entrata in vigore del Regolamento Regionale n.5/2011, la Provincia di Benevento ha approvato il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), citato in premessa;

CONSIDERATO che il Consiglio Comunale, con delibera C.C. n.20 del 30.06.2014, ha dato mandato alla Giunta di avviare *la procedura di adeguamento della proposta di PUC alle disposizioni di pianificazioni sovraordinate conformemente al Regolamento 5/2011, in modo da pervenire alla adozione del Piano Urbanistico Comunale nei tempi previsti dalla L.R. 16/2004 e di coordinare le Disposizioni Strutturali e Programmatiche coerentemente al PTCP vigente*”;

CONSIDERATO che con determina a contrarre n. 385 del 22/06/2015 del Responsabile del Settore Governo del Territorio veniva affidato all'arch. Pio Castiello, in estensione, l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), nonché per il supporto alla redazione del RUEC;

CONSIDERATO che il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) è stato riavviato *ex novo*, secondo il modulo procedurale novellato dal Regolamento Regionale n.05/2011 PUC, sulla scorta di quanto disposto con la citata delibera programmatica C.C. 20 del 30/06/2014;

CONSIDERATO che

- con delibera G.C.n.154 del 11/11/2015 è stata avviata la fase consultiva sulla base del Piano preliminare del PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare, come predisposti all'arch. Pio Castiello ai sensi dell'art.2, comma 4, del Regolamento di attuazione del governo del territorio;
- che con delibera G.C. n.160 del 02/12/2016, in esito alle consultazioni ex art.7 del

Regolamento de quo, è stata dichiarata conclusa la prima fase di partecipazione al procedimento di formazione della fase preliminare del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

- che le procedure in tema di Valutazione Ambientale Strategica sono state avviate in data 31/01/2017 e concluse in data 07/03/2017, nel rispetto dei termini previsti dall'art.13 comma 1 del D.lgs n.152/06, come modificato dal D.lgs. n.4/08;

VISTA la nota dell'arch. Pio Castiello del 23/04/2018, acquisita al protocollo generale al n.9126 del 24/04/2018, con cui è stato trasmesso il Piano urbanistico comunale (PUC) comprensivo *delle disposizioni strutturali e programmatiche, degli Atti di Programmazione degli interventi, della Zonizzazione acustica* redatta con l'ausilio del prof. Gennaro Lepore esperto in acustica, e della *Carta dell'uso agricolo del suolo* redatta dal dr. Agronomo Alberto Cecere e *co-firmata* dallo stesso arch.Castiello, che si compone dei seguenti elementi progettuali:

- 01 ET– Relazione Illustrativa
- 02 ET– Norme Tecniche di Attuazione
- 03 ET– Atti di Programmazione degli Interventi (API) Disciplina e norme attuative
- 04 ET– (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
- 05 ET– (VAS) Relazione di sintesi
- 06 ET– (VINCA) Valutazione di incidenza

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 07 DS – Inquadramento territoriale scala 1:25.000
- 08 DS – Stralcio PTR
- 09 DS – Piano Territoriale Paesistico, ambito massiccio del Taburno- Piano Parco Regionale del Taburno scala 1:10.000
- 10 DS – Sistema ambientale, stralcio PTCP - tav. B1.1 e B1.2 scala 1:10.000
- 11 DS – Classificazione unità di paesaggio Stralcio PTCP Tav. B2.3.2 scala 1:10.000
- 12 DS – Sistema storico archeologico Stralcio PTCP Tav.C2 scala 1:10.000
- 13 DS – Carta degli elementi strutturali Stralcio PTCP Tav.B5.43 scala 1:10.000
- 14 DS – Territorio rurale aperto Stralcio PTCP Tav.B2.4e scala 1:10.000
- 15 DS - Stralcio PSAI dell' AdB fiumi Liri - Garigliano e Volturno scala 1:10.000
- 16 DS – Perimetrazione centro urbano (L.R. 26/2002) e centro abitato (d.lgs n°285/92) scala 1:10.000
- 17 DS – Reti ed infrastrutture-rette idrica e fognaria scala 1:10.000
- 18 DS – Reti ed infrastrutture- rete metanifera e pubblica illuminazione scala 1:10.000
- 19 DS– Reti ed infrastrutture – rete cinematografica scala 1:10.000
- 20/a DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo scala 1: 5000
- 21/b DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo scala 1: 5000
- 22/a DS – Carta unica del territorio –Vincoli scala 1: 5000
- 23/b DS – Carta unica del territorio – Vincoli scala 1: 5000
- 24 DS – Carta delle aree di interesse storico archeologico scala 1: 10.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 25/a DP – Azzonamento intero territorio scala 1: 5.000
- 26/b DP – Azzonamento intero territorio scala 1: 5.000
- 27 DP – Azzonamento: Cirignano scala 1: 2.000
- 28 DP – Azzonamento: Centro urbano – Varoni – Mosca – S.Maria Cirino scala 1: 2.000
- 29 DP – Azzonamento: Centro Urbano – Badia -Tora scala 1: 2.000
- 30 DP – Azzonamento: Tonnone –Campizze –Annunziata Vecchia scala 1: 2.000
- 31 DP - Azzonamento: Ariella – Vardari – Via Piano dei Monaci – Tora scala 1: 2.000
- 32 DP – Azzonamento: Tre Ponti – Fiego – Tufara scala 1: 2.000
- 33 DP – Atti di programmazione (API) interventi programmatici scala 1: 5.000
- 34/a DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture scala 1: 5.000
- 35/b DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture scala 1: 5.000
- 36/a DP - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico scala 1: 5.000

37/b DP – Compatibilità con lo studio geologico tecnico	scala 1: 5.000
38 DP - Relazione di compatibilità con lo studio geologico tecnico	
AGR – 01 - Relazione agronomica	
AGR – 02/a-Carta dell’uso agricolo del suolo	scala 1:5.000
AGR – 02/b-Carta dell’uso agricolo del suolo	scala 1:5.000
AGR – 03/a-Carta delle destinazioni colturali in atto	scala 1: 5.000
AGR – 03/b-Carta delle destinazioni colturali in atto	scala 1:5.000
AGR – 04/a -Carta delle complessità degli ecosistemi	scala 1:5.000
AGR – 04/b - Carta delle complessità degli ecosistemi	scala 1:5.000
AGR – 05/a -Carta delle ecocompatibilità delle attività d’uso del territorio	scala 1:5.000
AGR – 05/b- Carta delle ecocompatibilità delle attività d’ uso del territorio	scala 1:5.000
ACU – 01 - Relazione illustrativa e indagini fonometriche	
ACU – 02 - Regolamento di attuazione	
ACU – 03 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000
ACU – 04 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000

VISTO lo studio geologico redatto dal dott. geologo Adriano Iachetta, composto dai seguenti elementi, di cui alla nota acquisita ad ultimo al protocollo generale al n.9495 del 02/05/2018, che ha recepito alcune indicazioni del Genio Civile di Benevento, e prodotto consequenzialmente alcune rettifiche:

1 G0 RELAZIONE GEOLOGICA	
2 G1a CARTA UBICAZIONE INDAGINI	scala 1:5000
3 G1b CARTA UBICAZIONE INDAGINI	scala 1:5000
4 G2a CARTA GEOLOGICA	scala 1:5000
5 G2b CARTA GEOLOGICA	scala 1:5000
6 G3 SEZIONI GEOLOGICHE	
7 G4a CARTA GEOMORFOLOGICA	scala 1:5000
8 G4b CARTA GEOMORFOLOGICA	scala 1:5000
9 G5a CARTA CLIVOMETRICA	scala 1:5000
10 G5b CARTA CLIVOMETRICA	scala 1:5000
11 G6a CARTA DELLA STABILITÀ	scala 1:5000
12 G6b CARTA DELLA STABILITÀ	scala 1:5000
13 G7a CARTA IDROGEOLOGICA	scala 1:5000
14 G7b CARTA IDROGEOLOGICA	scala 1:5000
15 G8a CARTA DELLA ZONAZIONE DEL TERRITORIO IN PROSPETTIVA SISMICA	scala 1:5000
16 G8b CARTA DELLA ZONAZIONE DEL TERRITORIO IN PROSPETTIVA SISMICA	scala 1:5000
17 G9a CARTA DI SINTESI	scala 1:5000
18 G9b CARTA DI SINTESI	scala 1:5000
19 G10a CARTA DELLA TRASPOSIZIONE IN SCALA 1:5000 DEL PROGETTO DI PIANO STRALCIO PER L’ASSETTO IDROGEOLOGICO	scala 1:5000
20 G10b CARTA DELLA TRASPOSIZIONE IN SCALA 1:5000 DEL PROGETTO DI PIANO STRALCIO PER L’ASSETTO IDROGEOLOGICO	scala 1:5000
21 G11a CARTA GEOLITOLOGICA	scala 1:5000
22 G11b CARTA GEOLITOLOGICA	scala 1:5000
23 AII. INDAGINI IN SITO E IN LABORATORIO PUC 2018	
24 AII. INDAGINI IN SITO E IN LABORATORIO PUC 2007	
25 AII. INDAGINI PIANI URBANISTICI PREGRESSI E OPERE PUBBLICHE	

VISTA la nota acquisita al protocollo generale al n.10243 del 11/05/2018, con cui l’arch. Pio Castiello comunica di aver effettuato un riscontro tra gli elaborati sopra citati che formano il PUC (coerente con lo studio geologico originario prot.nn.3135/3136/3138 del 08/02/2018), e lo studio geologico sostitutivo sopra citato di cui al prot.9495 del 02/05/2018 e “...abilita, per la fase di adozione, l’elaborazione del PUC già trasmesso ed acquisito da codesto Ente in data 24/04/2018 al prot.9126....”;

VISTO ed esaminato il Piano Urbanistico Comunale (PUC), come predisposto dal tecnico redattore arch. Pio Castiello, comprensivo delle disposizioni Strutturali e Programmatiche, degli Atti di Programmazione (API), corredato dal Rapporto Ambientale per la Valutazione (VAS) e degli approfondimenti geosismici, agronomici, acustici, sopra illustrati e riportati;

RITENUTO possibile procedere, in merito per quanto di competenza ex art.3 co.1 del Regolamento n.5/2011 di attuazione per il governo del territorio della Regione Campania;

ACCERTATO, ai sensi dell'art.3 co.1 del Regolamento n.5/2011 di attuazione per il governo del territorio della Regione Campania, che il Piano Urbanistico Comunale (PUC) in esame è conforme alle leggi e ai regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore, nonché agli indirizzi espressi dall'Amministrazione comunale;

VISTI:

- la L. 17.08.1942 n. 1150 e smi

- la L.R. 14/82 e smi;

- la Legge Regionale n.16 del 22.12 2004, e successive modifiche ed integrazioni, recante "Norme sul governo del territorio" ed il Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 04/08/2011 della Regione Campania;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.lgs. n.267/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta dal Responsabile del Settore Governo del Territorio, ing. Domenico Duilio ==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

Atteso che il parere in ordine alla regolarità contabile nel caso in specie non risulta necessario, trattandosi di un atto di programmazione ;

Atteso che il presente atto ha natura endoprocedimentale rispetto all'iter avviato ex art.2 co.4 del R.R.n.5/2001 con delibera G.C.n.154 del 11/11/2015;

Atteso che la proposta di PUC rappresenta un provvedimento di carattere programmatico e generale, prodromico alla definitiva approvazione del PUC, che sarà assunta dal Consiglio Comunale ex art.42, comma 1, lett.b), del d.lgs n.267/00, tenuto conto delle osservazioni pervenute e dei pareri acquisiti, ivi compreso il visto di conformità di competenza della Provincia di Benevento;

Visto l'art.48 del D.lgs.267/2000;

Visto l'art.78 , co.2 e co 4 del D.lgs.267/2000;

Dato atto che nessuno dei presenti ha dichiarato la sussistenza di obblighi di astensione per correlazione immediata e diretta, né conflitti di interesse;

Con votazione unanime espressa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1) di adottare, ai sensi dell'art. 3 co.1 del Regolamento della Regione Campania n.5/2011 di attuazione per il governo del territorio, il Piano Urbanistico Comunale (PUC), comprensivo delle disposizioni strutturali e programmatiche, degli atti di programmazione degli interventi (API), degli approfondimenti geosismici, agronomici, acustici, e il Rapporto Ambientale per la Valutazione ambientale strategica (VAS), composti dagli elaborati che qui di seguito si riportano:

01 ET- Relazione Illustrativa

02 ET- Norme Tecniche di Attuazione

03 ET- Atti di Programmazione degli Interventi (API).Disciplina e norme attuative

04 ET- (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica

05 ET- (VAS) Relazione di sintesi

06 ET- (VINCA) Valutazione di incidenza

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

07 DS – Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
08 DS – Stralcio PTR	
09 DS – Piano Territoriale Paesistico, ambito massiccio del Taburno- Piano Parco Regionale del Taburno	scala 1:10.000
10 DS – Sistema ambientale, stralcio PTCP - tav. B1.1 e B1.2	scala 1:10.000
11 DS – Classificazione unità di paesaggio Stralcio PTCP Tav. B2.3.2	scala 1:10.000
12 DS – Sistema storico archeologico Stralcio PTCP Tav.C2	scala 1:10.000
13 DS – Carta degli elementi strutturali Stralcio PTCP Tav.B5.43	scala 1:10.000
14 DS – Territorio rurale aperto Stralcio PTCP Tav.B2.4e	scala 1:10.000
15 DS - Stralcio PSAI dell' AdB fiumi Liri - Garigliano e Volturno	scala 1:10.000
16 DS – Perimetrazione centro urbano (L.R. 26/2002) e centro abitato (d.lgs n°285/92)	scala 1:10.000
17 DS – Reti ed infrastrutture-rete idrica e fognaria	scala 1:10.000
18 DS – Reti ed infrastrutture- rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:10.000
19 DS– Reti ed infrastrutture – rete cinematografica	scala 1:10.000
20/a DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5000
21/b DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5000
22/a DS – Carta unica del territorio –Vincoli	scala 1: 5000
23/b DS – Carta unica del territorio – Vincoli	scala 1: 5000
24 DS – Carta delle aree di interesse storico archeologico	scala 1: 10.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

25/a DP – Azionamento intero territorio	scala 1: 5.000
26/b DP – Azionamento intero territorio	scala 1: 5.000
27 DP – Azionamento: Cirignano	scala 1: 2.000
28 DP – Azionamento: Centro urbano – Varoni – Mosca – S.Maria Cirino	scala 1: 2.000
29 DP – Azionamento: Centro Urbano – Badia -Tora	scala 1: 2.000
30 DP – Azionamento: Tonnone –Campizze –Annunziata Vecchia	scala 1: 2.000
31 DP - Azionamento: Ariella –Vardari – Via Piano dei Monaci – Tora	scala 1: 2.000
32 DP – Azionamento: Tre Ponti –Fiego – Tufara	scala 1: 2.000
33 DP – Atti di programmazione (API) interventi programmatici	scala 1: 5.000
34/a DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture	scala 1: 5.000
35/b DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture	scala 1: 5.000
36/a DP - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico	scala 1: 5.000
37/b DP – Compatibilità con lo studio geologico tecnico	scala 1: 5.000
38 DP - Relazione di compatibilità con lo studio geologico tecnico	
AGR – 01 - Relazione agronomica	
AGR – 02/a-Carta dell'uso agricolo del suolo	scala 1:5.000
AGR – 02/b-Carta dell'uso agricolo del suolo	scala 1:5.000
AGR – 03/a-Carta delle destinazioni colturali in atto	scala 1: 5.000
AGR – 03/b-Carta delle destinazioni colturali in atto	scala 1:5.000
AGR – 04/a -Carta delle complessità degli ecosistemi	scala 1:5.000
AGR – 04/b - Carta delle complessità degli ecosistemi	scala 1:5.000
AGR – 05/a -Carta delle ecocompatibilità delle attività d'uso del territorio	scala 1:5.000
AGR – 05/b- Carta delle ecocompatibilità delle attività d' uso del territorio	scala 1:5.000
ACU – 01 - Relazione illustrativa e indagini fonometriche	
ACU – 02 - Regolamento di attuazione	
ACU – 03 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000
ACU – 04 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000

STUDIO GEOLOGICO ex L.R. n.9/83:

1 G0 RELAZIONE GEOLOGICA	
2 G1a CARTA UBICAZIONE INDAGINI	scala 1:5000
3 G1b CARTA UBICAZIONE INDAGINI	scala 1:5000
4 G2a CARTA GEOLOGICA	scala 1:5000
5 G2b CARTA GEOLOGICA	scala 1:5000
6 G3 SEZIONI GEOLOGICHE	

7 G4a CARTA GEOMORFOLOGICA	scala 1:5000
8 G4b CARTA GEOMORFOLOGICA	scala 1:5000
9 G5a CARTA CLIVOMETRICA	scala 1:5000
10 G5b CARTA CLIVOMETRICA	scala 1:5000
11 G6a CARTA DELLA STABILITÀ	scala 1:5000
12 G6b CARTA DELLA STABILITÀ	scala 1:5000
13 G7a CARTA IDROGEOLOGICA	scala 1:5000
14 G7b CARTA IDROGEOLOGICA	scala 1:5000
15 G8a CARTA DELLA ZONAZIONE DEL TERRITORIO IN PROSPETTIVA SISMICA	scala 1:5000
16 G8b CARTA DELLA ZONAZIONE DEL TERRITORIO IN PROSPETTIVA SISMICA	scala 1:5000
17 G9a CARTA DI SINTESI	scala 1:5000
18 G9b CARTA DI SINTESI	scala 1:5000
19 G10a CARTA DELLA TRASPOSIZIONE IN SCALA 1:5000 DEL PROGETTO DI PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO	scala 1:5000
20 G10b CARTA DELLA TRASPOSIZIONE IN SCALA 1:5000 DEL PROGETTO DI PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO	scala 1:5000
21G11a CARTA GEOLITOLOGICA	scala 1:5000
22 G11b CARTA GEOLITOLOGICA	scala 1:5000
23 All. INDAGINI IN SITO E IN LABORATORIO PUC 2018	
24 All. INDAGINI IN SITO E IN LABORATORIO PUC 2007	
25.All. INDAGINI PIANI URBANISTICI PREGRESSI E OPERE PUBBLICHE	

2) di dare atto che a far data dalla esecutività della presente deliberazione decorrono le misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R.16/2004 e smi.;

3) di dare mandato all'ing. Domenico Duilio, in qualità di Responsabile unico del procedimento, per tutti gli adempimenti necessari al prosieguo dell'iter formativo del PUC a decorrere dall'intervenuta esecutività della presente deliberazione, ivi compreso il deposito e la pubblicazione secondo le modalità previste dall'art. 3 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04/08/2011 della Regione Campania.

IL SINDACO
(Francesco Damiano)

==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Silvio Adamo)

==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 29 maggio 2018.

Li, 29 maggio 2018

Il Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Maria Avella
==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del Settore Affari Generali, sulla scorta degli atti d'ufficio ed ai sensi del T.U.EE.L. 18/08/2000, n.267, certifica che la presente deliberazione diventa esecutiva il giorno 9 giugno 2018.

Perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art.134 c.4)
X Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art.134 c.3)

Il Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Maria Avella
==FIRMATO COME IN ORIGINALE==

Il Responsabile del Settore proponente, per quanto di competenza, è incaricato della sollecita attuazione del presente provvedimento ed, in particolare di tutti gli atti procedurali conseguenti, idonei a consolidare gli effetti.

Il Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Maria Avella
==FIRMATO COME IN ORIGINALE==